

# Contractmanagementadvies

## Imagine

Een succesvolle samenwerking met de markt.

## The result

Het contract voorbereid en gerealiseerd binnen de door u gestelde kaders.



Advies op maat: Voorbereiden, aanbesteden en begeleiden van contracten.

Uw organisatie komt in toenemende mate in aanraking met innovatie in projecten: Geïntegreerde contracten (D&C, DBFM), gunnen op waarde (EMVI), Systems Engineering (SE), Value Engineering (VE) en externe, systeemgerichte kwaliteitsborging.

Hoe haalt u als opdrachtgever voordeel uit deze nieuwe ontwikkelingen in de voorbereiding, aanbesteding en uitvoering van uw project? Hoe borgt u dat uw innovatieve project wordt gerealiseerd binnen de door u gestelde kaders?

ARCADIS levert uw organisatie de kennis en kunde om samen met u deze vragen te beantwoorden.

Onze contractadviseurs en contractmanagers:

- Zijn op de hoogte van de laatste ontwikkelingen in de sector en hebben aantoonbaar ervaring met projecten van diverse grootte en complexiteit in diverse fases.
- Zijn professioneel, integer en gericht op samenwerking: wij spreken uw taal en die van de markt.

- Onderkennen de gezamenlijke verantwoordelijkheid van management, contract, techniek en omgeving voor het behalen van projectsucces.
- Kijken vooruit, onderkennen en analyseren risico's, contractuele prikkels en kansen vanuit verschillende invalshoeken.

## Contracten voorbereiden

In de voorbereidingsfase helpen wij u met het maken van keuzes op het gebied van onder meer:

- Project- en contractscope.
- Kaders voor kwaliteit, tijd en geld, maar ook: RAMS(HE), duurzaamheid en vormgeving.
- Vervlechting of parallelfasering met RO-procedures.
- Ontwerpvrijheid en randvoorwaarden voor de markt.
- Contractvorm, juridisch en financieel kader (RAW/UAV, UAV-gc, DBFM).
- SE.

ARCADIS begeleidt en ondersteunt u bij het opstellen, redigeren en beoordelen van contractdocumenten.

## Contactpersoon

ir. F.B. (Frits) Creemer

### Contracten aanbesteden

In een volgende fase krijgt uw organisatie te maken met Europese en landelijke regelgeving op het gebied van aanbesteden:

- De beginselen van transparantie, non-discriminatie en objectiviteit.
- Procedures (openbaar, niet-openbaar, dialoog).
- Minimumeisen en selectiecriteria.
- Gunningcriteria (EMVI, prijs) en beoordelingsmethodieken.
- Minimum doorlooptijden en verplichte termijnen.
- Bezwaar en beroepsprocedures.

ARCADIS helpt u bij het kiezen van de juiste aanbestedingsprocedure, het plannen en organiseren van de aanbesteding en bij het opstellen, redigeren en beoordelen van de aanbestedingsdocumenten.

Mocht onverhoopt een geschil ontstaan met een marktpartij, dan staan wij u terzijde met relevante technische en juridische kennis.

### Contracten begeleiden

Zodra het contract eenmaal is gegund aan een opdrachtnemer, ontstaat een nieuwe dynamiek in uw project.

Samenwerking en vertrouwen tussen u en de opdrachtnemer staan centraal:

- Kwaliteitsborging, verificatie en validatie: Hoe toont opdrachtnemer aan dat hij voldoet aan de eisen?
- Toetsen: Evenwicht tussen vertrouwen en zelf controleren.
- Afhandelen contractwijzigingen, claims, boetes en bonussen.
- Betaling: Beoordelen verzoek tot prestatieverklaring.
- Projectbeheersprocessen: Planning, risico's en budgetten.
- Oplevering en overdrachtdossier aan de beheerder.

Samen met u borgen onze adviseurs dat uw project wordt opgeleverd binnen de door u gestelde kaders en dat invulling wordt gegeven aan uw ambities.

### Gerelateerde onderwerpen

Contractmanagementadvies heeft een relatie met RAMS(HE), VE en SE.

Wilt u meer weten? Neem dan contact op met ir. F.B. (Frits) Creemer, telefoonnummer: 06 5073 6649 of e-mail: [frits.creemer@arcadis.nl](mailto:frits.creemer@arcadis.nl).

### Amersfoort

Arnhem

Apeldoorn

Assen

Hoofddorp

Rotterdam

Maastricht

's-Gravenhage

Of bezoek ons op internet: [www.arcadis.nl](http://www.arcadis.nl)

033 4771 000

026 3778 911

055 5815 999

0592 392 111

023 5668 411

010 2532 222

043 3523 311

088 0027 600

### Imagine the result

ARCADIS is een internationale onderneming die advies, ontwerp-, ingenieurs- en managementdiensten levert op de gebieden infrastructuur, water, milieu en gebouwen. We werken aan de verbetering van mobiliteit, duurzaamheid en de kwaliteit van leven, door balans aan te brengen tussen de gebouwde en natuurlijke leefomgeving. ARCADIS ontwikkelt, ontwerpt, implementeert, onderhoudt en exploiteert projecten voor bedrijven en overheden. Met zo'n 3.000 medewerkers in Nederland en 15.000 wereldwijd, heeft de onderneming een uitgebreid internationaal netwerk dat steunt op sterke lokale marktposities.